

Neder Fløjstrup er klassificeret som en lillelandsby med en befolkning på godt 20 i 1974. Landsbyen er placeret på en plan flade i terrænet. Dens form er koncentreret og af en klynge-aflang form.

Neder Fløjstrups komplekser består af to gårde og fire beboelseshuse med udhuse. Gårdene er domineret af bygninger fra ældre historicisme tid, medens beboelseshuse er hovedsagelig i funktionalisme stil.

De trafikale forhold er indskrænket til Elmosevej, der er en gennemgående bivej, med en del trafik. Det interne vejnets form er ugrenet og retlinet.

Der kan ikke afgrænses nogen åbne områder i landsbyen, Helhedsvurderingen af beplantningen må karakteriseres som ikke særlig fremtrædende, da der næsten ingen beplantningen findes.

Af negativ faktorer i Neder Fløjstrup kan nævnes den gennemgående bivej som er forholdsvis vel trafikeret, og at landsbyen er så lille at det kan dårlig fungerer som en landsby.



Bjarne Lundgaard.

Beskrivelse: Neder Fløjstrup, nr. 88.

Landsbyens samlede morfologi:

Landsbyen er placeret på en plan flade i terrænet. Dens form er koncentreret og af en klynge-aflang type.

Landsbyens vejnet:

De trafikale forhold er indskrænket til Elmosevej, der er en gennemgående bivej, med en del trafik. Det interne vejnets form er ugrenet og retlinet. Vejbelægningen er hovedsagelig asfalt og der eksisterer ingen fortove.

Skellinier i landsbyen:

Der er ingen fremtrædende skellinier i landsbyen. Den gennemgående bivej er ikke særlig fremtrædende som skellinie, da bebyggelsen er koncentreret på den østlige side af vejen.

Landsbyens åbne områder:

Der kan ikke afgrænses nogen åbne områder i landsbyen. Helhedsvurderingen af beplantningen må karakteriseres som ikke særlig fremtrædende, da der næsten ingen beplantningen findes. Der er ingen vandområder i landsbyen.

Landsbyens bygninger:

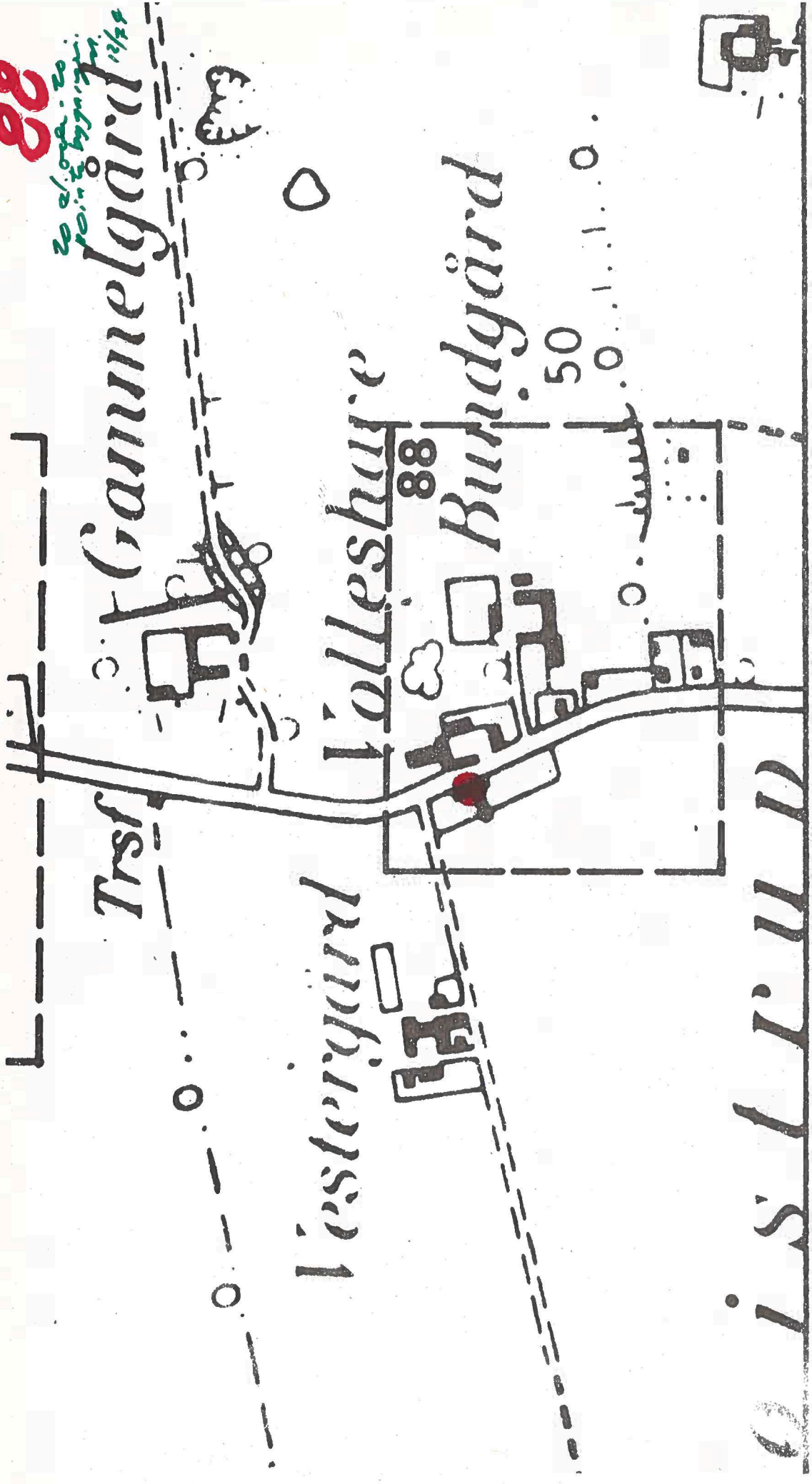
Landsbyens komplekser består af 2 gårde og 4 beboelseshuse med udhuse. Landsbyens funktion bedømt efter de enkelte bygninger må betegnes som ca. 50% henholdsvis landbrugs- og beboelsesorienteret. Landsbyen er domineret af bygninger fra stilperioderne 3 og 5.

Den indre differentiering af landsbyen må på grund af dens ringe størrelse betegnes som blandet, både med hensyn til funktion og stilperiode.

Udsigten mod og fra landsbyen besidder ingen særlige karakteristika, området er landbrugsdomineret.

88

20 al. ogra. 20  
point to bygning  
12/78



00  
00

